

CỤC THADS TỈNH NINH THUẬN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TP. PHAN RANG-THÁP CHÀM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~671~~ /TB-THADS

Phan Rang-Tháp Chàm, ngày ~~05~~ tháng 10 năm 2022.

## THÔNG BÁO

### Về kết quả bán đấu giá tài sản

Căn cứ các Quyết định số 54/2019/QĐDS-ST ngày 25/10/2019; số 55/2019/QĐDS-ST ngày 30/10/2019; số 47/2020/QĐDS-ST ngày 29/9/2020 và số 07/2022/QĐDS-ST ngày 28/01/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 288/QĐ-CCTHADS ngày 13/11/2019; số 405/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2019; số 352/QĐ-CCTHADS ngày 19/11/2020; số 903/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2021 số 638/ QĐ-CCTHADS ngày 01/3/2022 và số 638/QĐ-CCTHADS ngày 01/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận;

Theo các Quyết định thi hành án trên thì bà Lê Thị Thanh Vân – Sinh năm: 1976; Địa chỉ: số 26/13 Quang Trung, khu phố 02, phường Phủ hà, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận còn phải trả cho bà Văn Thị Ngọc Nga, ông Nguyễn Đức Dũng; bà Hồng Thu Đông, ông Lê Tiến Dũng; bà Lê Thị Thanh Thủy tổng số tiền là: **687.000.000đ** (Sáu trăm tám mươi bảy triệu đồng) và lãi suất chậm thi hành án. Và Bà Lê Thị Thanh Vân còn phải nộp: **15.528.000đ** (Mười lăm triệu năm trăm hai mươi tám nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm. Ngoài ra, bà Lê Thị Bích Ngọc; cháu Phan Quỳnh Anh và cháu Phan Bảo Anh mỗi người phải nộp 3.778.000đ án phí dân sự sơ thẩm; Cùng địa chỉ: số 26/13 Quang Trung, khu phố 02, phường Phủ hà, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Biên bản đấu giá tài sản ngày 30/9/2022 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Ninh Thuận.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận thông báo kết quả bán đấu giá thành như sau:

#### Tài sản đấu giá:

Toàn bộ nhà và đất thuộc thửa số 252, tờ bản đồ số 24 phường Phủ Hà, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm được Sở Tài nguyên môi trường tỉnh Ninh Thuận cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 154506 ngày 05/01/2019 đứng tên ông Phan Lê Vi (bà Lê Thị Thanh Vân, bà Lê Thị Bích Ngọc, cháu Phan Quỳnh Anh và cháu Phan Bảo Anh mỗi người được nhận một phần trong khối tài sản chung);

**Kết quả đấu giá tài sản:**

Bà Trần Thị Yến Ân, sinh năm 1991, Căn cước công dân số 058191010885 cấp ngày 27/9/2021 tại Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; địa chỉ thường trú: Khu phố 7, phường Tấn Tài, thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận là người đã trúng đấu giá tài sản nêu trên;

**Giá bán tài sản: 1.293.574.000đ (Một tỷ, hai trăm chín mươi ba triệu, năm trăm bảy mươi bốn nghìn đồng);**

Ngoài ra, bà Lê Thị Thanh Vân và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan còn phải chịu các chi phí bán đấu giá theo quy định pháp luật;

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận thông báo để các bên đương sự và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh NT;
- Viện KSND Tp. PR-TC;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Huỳnh Thị Thùy Dung**